

# Verlag informatieavond blaashal

**Leiden, TC Roomburg 19 april 2024**

Vrijdagavond 19 april is er een informatieavond gehouden voor leden en buurtbewoners. Hieronder een beknopte verslaglegging.

## **TC Roomburg**

TC Roomburg is een levendige vereniging met 1150 leden, waaronder ook veel vrijwilligers. 85% van de leden woont in de buurt. TC Roomburg wil haar leden verbinden en in beweging krijgen en houden.

## **Blaashal**

Tennis is in principe een sport die zomers buiten en het algemeen 's winters indoor wordt gespeeld. Echter, in Leiden is geen enkele indoor tennisbaan. Sterker nog, Leiden is de grootste stad in Nederland zonder indoor tennisbanen.

Daarom wordt er op TC Roomburg 's winters wel geprobeerd buiten door te spelen. Door de natte en koude periode in de winter is dit verre van ideaal voor spelers en leraren. Gevolg is dat veel spelers (en met name jeugd!) gedurende deze periode niet sporten en zelfs helemaal afhaken.

Als vereniging heeft TC Roomburg naast een sociale rol (die van verenigen), ook een maatschappelijke rol (in beweging brengen en houden).

Uit bovenstaande is de wens van TC Roomburg voor een tijdelijke blaashal ontstaan.

## **Specificaties blaashal**

Het gaat om een tijdelijke hal die slechts 18 weken (nov – maart) geplaatst zal worden.

De hal wordt binnen het huidige hekwerk geplaatst, over de banen 1 tot en met 4 en heeft een hoogte van 11 meter, ruimschoots lager dan de huidige lichtmasten (15m) en de toppen van de bomen.

De kleur van de hal zal uit 2 delen bestaan. Het onderste deel is groen, het bovenste gedeelte wit. TC Roomburg heeft onderzocht of de hal in z'n geheel groen kan worden. Navraag leert dat een groene hal minder stralingswarmte doorlaat (waardoor de verwarming langer en harder moet branden) en minder licht doorlaat (waardoor de verlichting ook al 's ochtends moet branden). Kortom, geen duurzame oplossing.

Om de hal te plaatsen is het niet nodig om bomen te kappen.



Ter illustratie een blaashal in Groningen.

## **Andere blaashallen**

Er is door TC Roomburg zorgvuldig onderzoek gedaan bij andere blaashallen in Nederland. Zo is er een aantal blaashallen bezocht en er is contact geweest met die verenigingen om informatie op te vragen.

Bij geen van deze hallen, noch bij de in totaal 80 tennisblaashallen in Nederland, is er sprake van geluidsoverlast. Navraag bij de landelijke tennisbond KNLTB leert dat tot op heden ook nooit klachten vanwege hinder over geluidsoverlast bij blaashallen zijn binnengekomen. Ondanks dat er in Nederland veel blaashallen een stuk dichterbij woningen staan dan bij TC Roomburg het geval zal zijn.

Het enige geluid dat er is, wordt veroorzaakt door het aanslaan en draaien van de ventilator, niet vanuit de hal zelf. Deze ventilator zal aan de kanaalweg-zijde geplaatst worden. De kans dat hier hinder van wordt ondervonden is zeer klein. Zowel het clubhuis als ook de hal zelf dempt dat geluid. Specificaties van deze apparatuur zal bij de leverancier opgevraagd worden.

Door de plaatsing van de hal is er minder lichtstraling. Immers de huidige lampen op de betreffende banen branden niet, slechts de LED-verlichting in de hal. Tevens is het 'tennis-geluid' minder, omdat ook dat gedempt wordt door de blaashal.

## **Proces**

TC Roomburg is zich ervan bewust dat het zich in de molenbiotoop bevindt. Daarom is er ook contact met de molenaar en de molenstichting.

Tevens is er nauw contact met de gemeente. In samenspraak met de gemeente is de omgevingsvergunning aanvraag gedaan.

Sommige buurtbewoners gaven aan dat ze graag eerder betrokken hadden willen worden. TC Roomburg heeft daarvoor haar excuses gemaakt. Deze informatieavond is een eerste mogelijkheid om informatie en kennis uit te wisselen. Ook na deze avond is TC Roomburg te allen tijde bereid hierover in dialoog te gaan of om vragen in alle transparantie te beantwoorden.

## **Vervolg**

Naar aanleiding van de vergunningsaanvraag heeft de gemeente aanvullende vragen gesteld aan TC Roomburg, te weten deze:

- 1. Een situatietekening (Schaal 1:1000)*
- 2. Plattegronden bestaande en nieuwe situatie voorzien van maatvoering en op schaal(Schaal 1:100)*
- 3. Gemaatvoerde bouwkundige doorsnede, in de nieuwe situatie.*
- 4. Geveltekening van de bestaande (laatst vergunde) en nieuwe situatie. Indien van toepassing ook een geveltekening van de zijgevel(s).*
- 5. Informatie over de constructieve hoofopzet.*
- 6. Een opgave van de beoogde kleur van de balonhal. Ons kenmerk Z/24/3657154 Pagina 2 / 2 Gemeente Leiden*
- 7. In het kader van brandveiligheid; informatie over de hoogst mogelijke bezetting in personen van de ruimte, intekenen van vluchtroutes en de afstanden daarvan, gegevens over het gebruik van de ruimte (worden er ook evenementen georganiseerd, tennisclinics o.i.d.).*

TC Roomburg zal samen met de mogelijke leveranciers deze vragen beantwoorden en zodra die antwoorden naar de gemeente verstuurd zijn, zullen die ook met leden en buurtbewoners gedeeld worden.

Met dank aan alle aanwezigen,  
Sportieve groeten,  
TC Roomburg

*Volgende pagina: addendum van de Stichting Vrienden van het Roomburgerpark*

## ADDENDUM Van de Stichting Vrienden van het Roomburgerpark

*Hierbij nog een paar aanvullende opmerkingen van onze zijde over het besprokene tijdens de informatieavond.*

### **1. Gevolgen voor groen**

*Tijdens de voorlichtingsavond bleek dat de tennisclub geen harde garanties kan geven dat er geen groen verdwijnt voor plaatsing van de blaashal. De reden is dat het nog niet zeker is dat de tennisclub in zee zal gaan met de leverancier waarvoor alle specificaties zijn uitgezocht. Het kan dus zo zijn dat er bij plaatsing door een andere leverancier wel groen zal verdwijnen. Wij roepen de tennisclub op om dit goed uit te zoeken en wel zo'n harde garantie af te geven.*

### **2. Licht en geluid**

*Wij hebben de tennisclub gevraagd om de uitspraken over mogelijke overlast door licht en geluid te onderbouwen met objectief extern onderzoek. Zulke onderzoeken zijn vooralsnog niet gepland.*

### **3. Opslag**

*De tennisclub heeft aangegeven nog niet te weten hoe de blaashal wordt opgeslagen wanneer deze niet in gebruik is. Alternatieven zijn opslag bij TC Roomburg of opslag bij de leverancier. Wat de gevolgen van het eerste alternatief zijn is nog niet bekend.*