

Waar gaat het over

In het Contourenplan buitensportaccommodaties van de gemeente Leiden wordt voorgesteld om hockeyclub Roomburg te verhuizen naar sportpark De Vliet. Op De Vliet kan Hockeyclub Roomburg uitbreiden, iets wat zij al heel lang wil.

De hockeyclub wil echter graag in de wijk blijven en heeft een schets met de naam 'Third Place' gepresenteerd, waarin in het park – onder meer – twaalf tennisbanen en vier hockeyvelden worden gesitueerd.

Ook andere 'stakeholders' zoals T.C. Roomburg, scholen (Gymnasium en Lorentzschool) en kinderopvang 't Kasteel hebben zich in het debat gemengd en aangegeven dat zij graag de verschillende functies van Park Roomburg in de wijk behouden. Daarbij denken zij niet alleen aan de sportfuncties, maar ook aan andere voorzieningen zoals kinderopvang, een wijkgebouw, groen en buitenspeelruimte.

Omwonenden liet het plan voor een 'Third Place' ook niet onberoerd. Zes VVE's en de groep Vrienden van het Roomburgerpark hebben aan de gemeenteraad hun zorgen geuit over de door de hockeyclub voorgestelde herinrichting van het park. Zij vragen daarbij onder meer aandacht voor overschrijding van bestemmingsplankaders en behoud van groen.

Deze discussie heeft ertoe geleid dat in de gemeenteraadsvergadering van 28 september 2017 een motie is aangenomen om onderzoek te verrichten naar 'de haalbaarheid van een open wijk sportpark Roomburg', waarbij groen in de wijk op minstens gelijkwaardig niveau moet blijven, er maatschappelijk draagvlak moet zijn en goed gekeken wordt naar verkeersontsluiting en parkeerdruk.

Tegenstrijdige belangen

De belangen van de diverse groepen betrokkenen lopen niet parallel. Omwonenden en ook andere wijkbewoners hechten vooral aan behoud van het park

en groen, terwijl sportverenigingen en scholen sport niet graag uit de wijk zien verdwijnen. Een argument dat ook steeds opkomt in de discussie, is dat bij vertrek van hockeyclub Roomburg er op de vrijkomende kavels mogelijk hoogbouw komt. Het bestemmingsplan biedt daar echter op dit moment zeker geen mogelijkheid toe. Maar de gemeente heeft wel de opdracht om te voorzien in duizenden nieuwe woningen

Zuidelijke Schil naar ons idee het uitgangspunt dient te zijn waarbinnen mogelijkheden voor het park kunnen worden onderzocht. Bewoners moeten kunnen vertrouwen op wat in het bestemmingsplan is vastgesteld over de inrichting van hun directe woonomgeving. Ook hebben wij al vaker bij de gemeente en het college aan de orde gesteld dat de druk op bewoners in dat deel van de wijk (gelegen tussen

Gemoederen lopen weer op rond Park Roomburg

en hoe dat te verwezenlijken in een toch al zeer dichtbebouwde stad? Na een informele rondgang langs de politieke partijen bleek dat men voorzichtig is zich hierover uit te laten. Daarom noteren wij dit als één van de hoofdonderwerpen voor het verkiezingsdebat op 13 maart 2018.

Het onderzoek

Als Wijkvereniging vinden wij het belangrijk dat heel goed wordt geluisterd naar alle belanghebbenden. We hebben daarom bij de politiek en de beleidsvormers erop aangedrongen dat alle belanghebbenden worden uitgenodigd en gehoord bij de inrichting en uitvoering van het onderzoek dat zal plaatsvinden naar Park Roomburg.

Voorts hecht de Wijkvereniging groot belang aan een goede balans tussen groen, sport en leefruimte in onze wijk, waarbij het bestemmingsplan

Burggravenlaan, Van Vollenhovenkade, Oppenheimstraat) al hoog is door de combinatie van wonen, geplande nieuwbouw, drie scholen en sport en dat nauwlettend de balans moet worden bewaard.

Wij hebben inmiddels een uitnodiging ontvangen van Maurice Molenaar, beleidsadviseur sport van de gemeente, die het onderzoek zal verrichten. Wat wij echter betreuren, is dat niet alle belanghebbenden tegelijk aan één tafel worden gezet, maar dat de groep belanghebbenden in meerdere kleine groepen is gesplitst. Op die manier kan er geen gesprek ontstaan tussen de diverse belanghebbenden en kunnen geen standpunten worden uitgewisseld. Wij hebben er daarom op aangedrongen iedereen aan één tafel te zetten en op die wijze het gesprek te voeren. <