

## Eerste bijeenkomst wijkspark Roomburg

**Datum:** Maandag 2 juli 2018

**Tijdstip:** 19.30 – 21.00 uur

**Locatie:** Gemeente Leiden, Stationsplein 107.

---

### Opening door wethouder Paul Dirkse

#### Aanleiding en doel

Paul Dirkse, wethouder Kennis, Onderwijs, Sport & Financiën, opent de bijeenkomst. Dit is de start van het haalbaarheidsonderzoek naar een multifunctioneel wijkspark in deze wijk. Dit haalbaarheidsonderzoek is een opdracht van de Gemeenteraad. Daarin zou aanvankelijk ook de haalbaarheid worden onderzocht van inpassing van de groei van hockey op sportpark De Vliet. Dit blijkt niet haalbaar. Het is fysiek onmogelijk om bij de Vliet een ijshal, een zwembad én minimaal vier hockeyvelden te realiseren binnen de door de gemeenteraad gestelde kaders (o.a. groenbehoud, financieel, watercompensatie). Dit betekent dat bij de Vliet de realisatie van een ijshal en een zwembad doorgaat en dat de aanleg van hockey bij de Vliet niet verder wordt onderzocht. Dit is inmiddels met een besluit door de gemeenteraad bekrachtigd.

Dit haalbaarheidsonderzoek heeft rekening te houden met diverse verschillende belangen. De uitdaging is om een zorgvuldig proces te doorlopen waarin deze belangen worden meegenomen en waar verschillende scenario's uit voort komen. Deze worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### Vragen en reacties:

- Is het haalbaarheidsonderzoek naar verplaatsing van de hockey- en tennisclub naar de Vliet goed onderzocht en in te zien?
  - o Dit is een openbaar raadsbesluit geweest en is in te zien via [https://leiden.notubiz.nl/vergadering/491576#ai\\_4062302](https://leiden.notubiz.nl/vergadering/491576#ai_4062302). Het raadsbesluit wordt ook meegestuurd met dit verslag.
- Gaat het haalbaarheidsonderzoek over de hockeyclub of ook over de tennisclub?
  - o De aanleiding is de wens van de hockeyclub om uit te breiden. Dit wordt nu breder bekeken, zodat er onderzocht kan worden of een multifunctioneel wijkspark te realiseren is. Er worden meerdere scenario's uitgewerkt waar sport in de wijk centraal staat.
  - o De tennisclub kampt al vijftien jaar in krapte qua banen. Op het moment dat herverdeling van het park aan de orde is, denkt de tennisclub graag mee en willen zij graag participeren in het onderzoek.
- Waarom zijn de bewoners niet uitgenodigd?
  - o Zoals in de informatiebrief is opgenomen is er gekozen om te werken met vertegenwoordigers van de verschillende belangengroepen. Daarom zijn de wijkverenigingen en de VvE's van de appartementengebouwen uitgenodigd. De informatiebrief is in de hele wijk rondgestuurd, zodat iedereen geïnformeerd is. Naar aanleiding van deze brief heeft een aantal mensen aangegeven zich niet vertegenwoordigd te voelen en die zijn vanavond ook van harte welkom en aanwezig.
- Blijft er nog een stuk park over?

- Het is nu nog te vroeg om inhoudelijke uitspraken te doen over mogelijke scenario's. De opdracht van de gemeenteraad is om de belangen van groen, sport en bewegen samen te brengen.

### **Toelichting op het proces door Peter Stokkermans**

De presentatie is bijgevoegd bij dit verslag.

#### Voorstellen projectgroep

Vanuit de gemeente is een projectgroep samengesteld. Deze projectgroep wordt de komende tijd verder uitgebreid zodat de verschillende disciplines hier in vertegenwoordigd zijn. Er wordt integraal samengewerkt bij de gemeente. De projectgroep bestaat nu uit:

- Anne Rogerson = wijkregisseur Rodenburgerdistrict
- Maurice Molenaar = beleidsmaker sport
- Anneke Sluijter = stedenbouwkundige
- Leon de Laat = stedenbouwkundige
- Hester Tuinhof = communicatie
- Roel Bergijk = programmamanager sport
- Iris Candido = projectmedewerker
- Peter Stokkermans = projectmanager

#### Processchema

In de wijk zijn al verschillende gesprekken gevoerd. Hier is de gemeente niet bij betrokken geweest. De gemeente start bij de initiatieffase. Komend half jaar wordt het haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd, waarin datgene wat inmiddels is uitgewerkt wordt meegenomen. Het resultaat is een (voorkeurs)scenario en een Nota van Uitgangspunten (NvU). De gemeenteraad neemt vervolgens een richtinggevend besluit en naar aanleiding van dat besluit, wordt het project verder vervolgd. Voordat daadwerkelijk tot uitvoering over gegaan kan worden, moet een groot aantal fases incl. bijbehorende producten doorgelopen worden. Bij al deze producten kan inbreng gegeven worden door belanghebbenden.

Ook is er een aantal procedures die wettelijk doorlopen moet worden, o.a. een bestemmingsplan, vergunningsaanvragen. Ook bij deze procedures kan inbreng gegeven worden.

#### Procesvoorstel

Komend half jaar zijn er (minimaal) drie werkgroep bijeenkomsten

- Bijeenkomst 1: Ophalen van ideeën, wensen en kansen;
- Bijeenkomst 2: Bespreking scenario's;
- Bijeenkomst 3: Bespreking weging, voorkeursscenario en NvU.

De bijeenkomsten en het haalbaarheidsonderzoek geven inzicht in verschillende aspecten (zie slide). Deze slide is wellicht niet compleet; het gaat er om dat er zoveel mogelijk inzichtelijk wordt. Na afronding van het haalbaarheidsonderzoek, is er ook terugkoppeling naar de wijk.

#### Vragen en reacties:

- Is het 100% zeker dat locatie de Vliet geen mogelijkheid meer is?
  - Deze locatie is niet haalbaar.
- Gaat de hockeyclub niet naar de Vliet omdat er geen ruimte is, of omdat ze niet willen?

- De ontwikkeling van de ijshal en het zwembad is gaande; dat neemt meer ruimte in dan van te voren gedacht.
- Is er bij de Vliet geen ruimte voor de tennis?
  - Reactie vanuit de tennisclub: de discussie lijkt vooral te gaan over wat de hockey wil. Er is een groep van verschillende partijen (hockey, tennis, 't Kasteel, scholen etc.) die gezamenlijk hebben gekeken naar de mogelijkheden die er zijn.
- Wat betekent watercompensatie?
  - Als wij verharding aanbrengen, moeten we ook water compenseren zodat er voldoende wateroppervlakte blijft.
- Krijgen duurzaamheidsdoelstellingen, lawaai en verlichting ook een plek?
  - Ja.
- Vormt de oorspronkelijke projectopdracht het uitgangspunt voor het haalbaarheidsonderzoek?
  - Nee, de projectopdracht wordt herschreven omdat de Vliet-scenario's afgefallen zijn.
- De hockeyclub en de tennisclub willen uitbreiden in de wijk. Wordt de onderbouwing van de ruimteclaims onderzocht in het haalbaarheidsonderzoek?
  - Als de clubs willen uitbreiden moeten zij hun ruimtebehoefte toelichten en onderbouwen in het onderzoek.

### **Participatie en communicatie door Hester Tuinhof**

#### Samenstelling van de werkgroep

Bij het haalbaarheidsonderzoek wordt een werkgroep betrokken met het niveau 'raadplegen'. Dit betekent dat er gelegenheid gegeven wordt aan belangstellenden om ideeën, wensen en meningen naar voren te brengen of voorkeuren aan te geven die bij de beleidsvorming betrokken kunnen worden. De werkgroep:

- bestaat uit vertegenwoordigers van organisaties in de wijk, waarvan per organisatie 1 persoon plaatsneemt;
- vindt eens per 4-6 weken plaats;
- komt per keer ongeveer 2 uur samen op de maandagavond.

De locatie wordt nog nader bepaald, maar de voorkeur gaat uit naar een locatie in de wijk.

De vertegenwoordigers in de werkgroep:

- zijn bij elke werkgroep bijeenkomst aanwezig in dezelfde formatie;
- zorgen voor een terugkoppeling naar hun achterban door bijvoorbeeld het verslag te versturen of een overleg met de achterban te organiseren.

De gemeente faciliteert de bijeenkomsten en zorgt voor de verslaglegging.

#### Vragen en reacties:

- Welke participatieniveaus zijn er nog meer?
  - Informeren = bijvoorbeeld een brief sturen;
  - Adviseren = een zwaar middel waarbij een gemotiveerd advies wordt gegeven. De bomenbond is bijvoorbeeld een adviesorgaan.
  - Coproduceren = het echt samen doen. Bijvoorbeeld het Singelpark.

- Is er alleen plek in de werkgroep voor mensen die een achterban hebben?
  - o Het gaat er om dat alle belangen die rondom het park spelen, vertegenwoordigd worden
- Hoe vindt de vertegenwoordiging vanuit de wijk plaats? Er is angst om weggevaagd te worden door de sportclubs.
  - o Het is belangrijk dat de aanwezigen van deze avond, een goed gevoel hebben bij de vertegenwoordigers in de werkgroep en dat er een balans is in de (tegengestelde) belangen. Daarom wordt de werkgroep vanavond met z'n allen samengesteld.
- Wat verstaan we onder een wijksportpark? Is het park alleen voor inwoners van de professorenwijk? Hoeveel kan een wijk nog aan?
  - o Dit zijn vragen die de werkgroep gaat beantwoorden.
- Worden commerciële belangen, zoals een buitenschoolse opvang, ook opgenomen in de werkgroep?
  - o Er is vooral sprake van belangen van verenigingen, stichtingen en bewoners. Ondernemers in de wijk, hebben ook een belang en kunnen worden opgenomen in de werkgroep.
- Reactie vanuit de hockeyclub: De hockeyclub schrikt van dat wat er deze avond gezegd is. Er zijn 1400 leden die sport bedrijven, die verantwoordelijkheid als vereniging is groot en zwaar. Het gaat ook over goednaberschap waarbij allerlei aspecten meespelen. Roomburg heeft ambities, zowel sportief als in de breedste zin van het woord. Die ambities botsen met wat de meeste van de aanwezigen ervaren, terwijl ze ook naast elkaar kunnen bestaan. Roomburg staat open en positief in het proces en heeft er vertrouwen in.

### Werkgroep

De werkgroep bestaat vooralsnog uit de volgende personen:

	<b>Naam</b>	<b>Vertegenwoordigd</b>
1	Dick de Vos	Bomenbond
2	John van Bezouw	Lorentzschool
3	Theo Uittenhout	VvE van Vollenhovenplein (108 appartementen)
4	Theo van der Biezen	VvE Vridemo (deel Burgravenlaan en deel Scholtestraat)
5	Bert Stemerding	Vrienden van het Roomburgerpark
6	Sybrand v/d Ploeg	Stichting Leiden Oogst, Stadstuinderij het Zoete Land
7	Mevrouw Bakker	Zoeterwoudse Singel 41A, Leiden
8	Edward Pietersz	VvE Asserstraat 15 – 104
9	Agnes van Lierop	VvE Moddermanstraat, oneven kant (42 appartementen)
10	Jaap Kuiper of Fred van Haasteren	Hazewinkelstraat
11	John van Dooven	Tennisclub Roomburg
12	Joost van der Wal	Korfbalvereniging Trigon
13	Amos Kater	't Kasteel en Cronesteinkade
14	Hans Turenhout	Wijkvereniging Professorenwijk
15	Carolien Polderman	Ouderencontact Professorenwijk
16	Bas Pietersen	Hockeyclub Roomburg

17	Sabien Teulings	Meijerskade
18	Nienke Ledegang of Bart de Wolf	Leidse Sportfederatie
19	Monica Tolenaar	Josephschool
20	n.t.b.	Initiatief Nieuw Roomburgerpark
21	Gijsbert Groenveld	Wijkvereniging Roomburg
22	Remco van Sliedrecht	Speeltuinenvereniging
23	Jeannette Bolster	VvE Oppenheimstraat, Moddermanstraat, Burgravenlaan
24	Elzeline Vrij	VvE Scholtestraat
25	Jan Willem van Leenhof	Vereniging Milieudefensie Leiden

25 personen is een grote werkgroep, dit geeft aan hoeveel belangen er spelen. Voorstel is om te beginnen en tijdens de eerste sessie met elkaar in gesprek te gaan, elkaar te informeren en feiten op tafel te leggen. De eerste bijeenkomst is op een maandagavond na de zomervakantie, in september. De uitnodiging, inclusief het huiswerk, wordt tijdig verzonden.

#### Afsluiting

Peter dankt alle aanwezigen voor hun aanwezigheid en hun input. Het verslag van de avond wordt naar alle genodigden gestuurd. De wijk zal ook geïnformeerd worden over de werkgroep. De werkgroep gaat akkoord met het noemen van hun namen in het verslag en in een brief naar de wijk.